

# 河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会

## 河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会 征收土地补偿安置公告

祝村镇铁楼村村民委员会及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将邢台市2024年度第48批次建设用地土地征收补偿安置有关事项公告如下：

### 一、征收范围和目的

拟征收你村位于河曲路以东、规划岗北二街以南、东环城公路以西、规划岗北一街以北区域内的土地，征地范围见《征地范围图》（附件一）。征收目的是公共利益需要，依照规划进行工业用地建设。

### 二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你村土地1.3178公顷，全部为农用地（其中耕地0.8506公顷）。《土地现状调查结果表》见附件二。

### 三、补偿方式与标准

土地补偿费和安置补助费标准按照《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）执行，

为129万元/公顷（8.6万元/亩），计169.9962万元，支付给被征地的农村集体经济组织后按有关规定分配。

经确认，此次征收土地不涉及村民住宅、其他地上附着物、青苗补偿。

#### **四、安置对象、安置方式和社会保障措施**

安置对象认定标准为：土地权属。

安置方式：货币安置。

社保措施：根据《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）、《邢台市桥东区人民政府区长办公会议纪要》（〔2019〕41号）文件，按照征地区片价的25%缴纳社保费。缴纳社会保障费42.4991万元。

#### **五、补偿登记的方式和期限**

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人持不动产权属证明材料在河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会办理补偿登记。

#### **六、异议反馈渠道**

自本公告发布之日起30日内，对征地补偿安置事项有意见建议的，可通过书面或电话方式进行反馈。过半数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会将组织听证。

本公告期限自2024年10月8日至2024年11月8日。本公告可在邢台市人民政府网站查询，网址为<http://info.xingtai.gov.cn/>。

特此公告。

联系人：魏欣欣      联系电话：0319-3988006

地 址：祝村镇人民政府

河北邢台高新技术产业开发区  
(邢东新区)管理委员会

2024年10月8日

附件：1.征地范围图

2.土地现状调查结果表

# 河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会

## 河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会 征收土地补偿安置公告

祝村镇东孙才村村民委员会及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将邢台市2024年度第48批次建设用地土地征收补偿安置有关事项公告如下：

### 一、征收范围和目的

拟征收你村位于河曲路以东、规划岗北二街以南、东环城公路以西、规划岗北一街以北区域内的土地，征地范围见《征地范围图》（附件一）。征收目的是公共利益需要，依照规划进行工业用地建设。

### 二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你村土地20.3637公顷，全部为农用地（其中耕地18.9173公顷）。《土地现状调查结果表》见附件二。

### 三、补偿方式与标准

土地补偿费和安置补助费标准按照《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）执行，

为129万元/公顷（8.6万元/亩），计2626.9173万元，支付给被征地的农村集体经济组织后按有关规定分配。

经确认，此次征收土地不涉及村民住宅、其他地上附着物、青苗补偿。

#### **四、安置对象、安置方式和社会保障措施**

安置对象认定标准为：土地权属。

安置方式：货币安置。

社保措施：根据《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）、《邢台市桥东区人民政府区长办公会议纪要》（〔2019〕41号）文件，按照征地区片价的25%缴纳社保费。缴纳社会保障费656.7293万元。

#### **五、补偿登记的方式和期限**

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人持不动产权属证明材料在河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会办理补偿登记。

#### **六、异议反馈渠道**

自本公告发布之日起30日内，对征地补偿安置事项有意见建议的，可通过书面或电话方式进行反馈。过半数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会将组织听证。

本公告期限自2024年10月8日至2024年11月8日。本公告可在邢台市人民政府网站查询，网址为<http://info.xingtai.gov.cn/>。

特此公告。

联系人：安小林      联系电话：0319-3988006

地 址：祝村镇人民政府

河北邢台高新技术产业开发区  
(邢东新区)管理委员会

2024年10月8日



附件：1.征地范围图

2.土地现状调查结果表

# 河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会

## 河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会 征收土地补偿安置公告

祝村镇西孙才村村民委员会及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将邢台市2024年度第48批次建设用地土地征收补偿安置有关事项公告如下：

### 一、征收范围和目的

拟征收你村位于河曲路以东、规划岗北二街以南、东环城公路以西、规划岗北一街以北区域内的土地，征地范围见《征地范围图》（附件一）。征收目的是公共利益需要，依照规划进行工业用地建设。

### 二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你村土地0.3321公顷，全部为农用地（其中耕地0.3321公顷）。《土地现状调查结果表》见附件二。

### 三、补偿方式与标准

土地补偿费和安置补助费标准按照《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）执行，

为129万元/公顷（8.6万元/亩），计42.8409万元，支付给被征地的农村集体经济组织后按有关规定分配。

经确认，此次征收土地不涉及村民住宅、其他地上附着物、青苗补偿。

#### **四、安置对象、安置方式和社会保障措施**

安置对象认定标准为：土地权属。

安置方式：货币安置。

社保措施：根据《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）、《邢台市桥东区人民政府区长办公会议纪要》（〔2019〕41号）文件，按照征地区片价的25%缴纳社保费。缴纳社会保障费10.7102万元。

#### **五、补偿登记的方式和期限**

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人持不动产权属证明材料在河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会办理补偿登记。

#### **六、异议反馈渠道**

自本公告发布之日起30日内，对征地补偿安置事项有意见建议的，可通过书面或电话方式进行反馈。过半数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，河北邢台高新技术产业开发区（邢东新区）管理委员会将组织听证。

本公告期限自2024年10月8日至2024年11月8日。本公告可在邢台市人民政府网站查询，网址为<http://info.xingtai.gov.cn/>。

特此公告。

联系人：何立娜 联系电话：0319-3988006

地 址：祝村镇人民政府

河北邢台高新技术产业开发区

(邢东新区)管理委员会

2024年10月8日

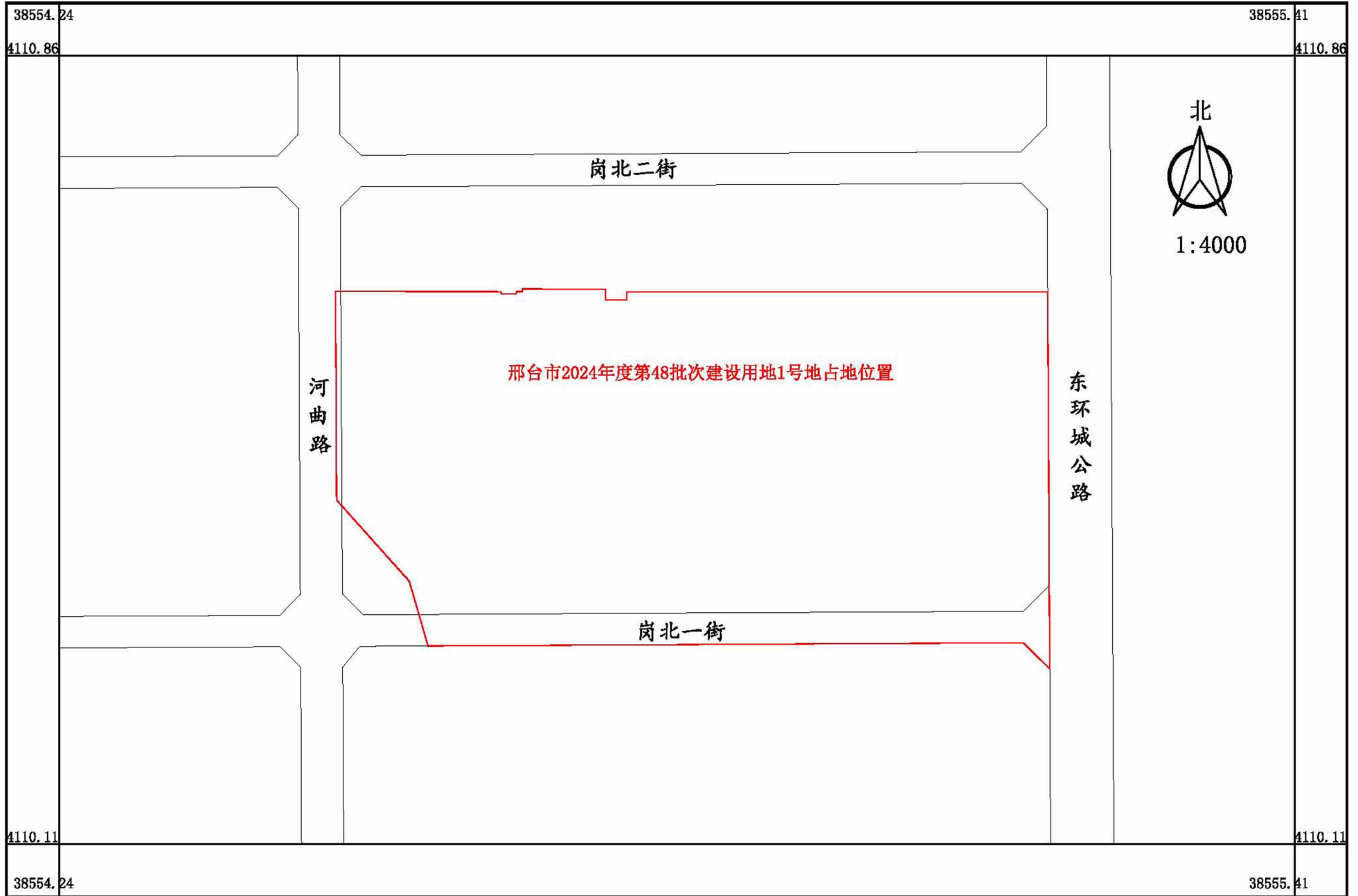


附件：1.征地范围图

2.土地现状调查结果表

# 邢台市2024年度第48批次建设用地1号地占地位置图

4110.11-38554.24



# 土地现状调查结果表

为推进邢台市2024年度第48批次建设用地，依照法律规定，拟征收祝村镇铁楼村位于河曲路以东、规划岗北二街以南、东环城公路以西、规划岗北一街以北区域内的土地，经祝村镇人民政府与铁楼村集体经济组织、农户共同调查土地权属、清点农村村民住宅、其他地上附着物及青苗，有关情况如下：

## 一、土地情况

单位：公顷

| 权属 | 铁楼村集体土地 |        |        |    |        |    |        |      |       |
|----|---------|--------|--------|----|--------|----|--------|------|-------|
| 地类 | 合计      | 农用地    |        |    |        |    | 建设用地   | 未利用地 |       |
|    |         | 小计     | 其中     |    |        |    |        |      |       |
|    |         |        | 耕地     | 园地 | 林地     | 草地 |        |      | 其他农用地 |
| 面积 | 1.3178  | 1.3178 | 0.8506 |    | 0.4516 |    | 0.0156 |      |       |

## 二、土地使用权情况

| 序号 | 土地使用权人  | 面积等情况  | 备注  |
|----|---|--|-----|
|    |  | <br>1.3178公顷 | 见附表 |
|    |   |  |     |
|    |   |  |     |

### 三、农村村民住宅情况

| 名称 | 所有权人 | 具体情况 | 备注 |
|----|------|------|----|
|    | 许建刚  |      | 无  |
|    |      |      |    |

### 四、其他地上附着物情况

| 名称 | 所有权人 | 具体情况 | 备注 |
|----|------|------|----|
|    | 许建刚  |      | 无  |
|    |      |      |    |

### 五、青苗情况

| 名称 | 所有权人 | 具体情况 | 备注 |
|----|------|------|----|
|    | 许建刚  |      | 无  |
|    |      |      |    |

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织/村民委员会（签字、盖章）：许建刚

现场组织人员（签字）：张璐 孙明

土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）：孙明

2024年 9 月 24 日

邢台市2024年度第48批次1号地块建设用地  
 土地使用权情况（铁楼村）

单位：公顷

| 序号 | 面积     | 土地使用权人签字 |
|----|--------|----------|
| 1  | 0.1533 | 许申贵      |
| 2  | 0.2733 | 许五戌      |
| 3  | 0.4200 | 许增良      |
| 4  | 0.2667 | 许永志      |
| 5  | 0.2045 | 许少青      |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
|    |        |          |
| 合计 | 1.3178 |          |



# 土地现状调查结果表

为推进邢台市2024年度第48批次建设用地，依照法律规定，拟征收祝村镇东孙才村位于河曲路以东、规划岗北二街以南、东环城公路以西、规划岗北一街以北区域内的土地，经祝村镇人民政府与东孙才村集体经济组织、农户共同调查土地权属、清点农村村民住宅、其他地上附着物及青苗，有关情况如下：

## 一、土地情况

单位：公顷

| 权属 | 东孙才村集体土地 |         |         |        |        |        |                       |          |          |
|----|----------|---------|---------|--------|--------|--------|-----------------------|----------|----------|
| 地类 | 合计       | 农用地     |         |        |        |        |                       | 建设<br>用地 | 未利<br>用地 |
|    |          | 小<br>计  | 其中      |        |        |        |                       |          |          |
|    |          |         | 耕<br>地  | 园<br>地 | 林<br>地 | 草<br>地 | 其<br>他<br>农<br>用<br>地 |          |          |
| 面积 | 20.3637  | 20.3637 | 18.9173 | 0.1632 | 0.6601 |        | 0.6231                |          |          |



## 二、土地使用权情况

| 序号 | 土地使用权人 | 面积等情况     | 备注  |
|----|--------|-----------|-----|
|    |        | 20.3637公顷 | 见附表 |
|    |        |           |     |
|    |        |           |     |

### 三、农村村民住宅情况

| 名称 | 所有权人  | 具体情况   | 备注 |
|----|---|--|----|
|    |  |  | 无  |
|    |   |  |    |


### 四、其他地上附着物情况

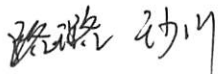
| 名称 | 所有权人  | 具体情况   | 备注 |
|----|---|--|----|
|    |  |  | 无  |
|    |   |  |    |


### 五、青苗情况

| 名称 | 所有权人  | 具体情况  | 备注 |
|----|---|---|----|
|    |  |  | 无  |
|    |   |   |    |

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织/村民委员会（签字、盖章）：

现场组织人员（签字）：

土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）：

2024年 9月 24日

邢台市2024年度第48批次1号地块建设用  
地使用权情况（东孙才村）



单位：公顷

| 序号 | 面积     | 土地使用权人签字 |
|----|--------|----------|
| 1  | 0.3333 | 赵运芳      |
| 2  | 0.3000 | 赵德生      |
| 3  | 0.3949 | 赵国庆      |
| 4  | 0.5000 | 贾明亮      |
| 5  | 0.1667 | 赵胜辉      |
| 6  | 0.2667 | 赵根群      |
| 7  | 0.5483 | 张二臭      |
| 8  | 0.4867 | 赵立杰      |
| 9  | 0.4387 | 赵丙虎      |
| 10 | 0.2333 | 赵立豹      |
| 11 | 0.2333 | 赵立朝      |
| 12 | 0.1333 | 赵立志      |
| 13 | 0.1333 | 赵立龙      |
| 14 | 0.1733 | 张永军      |
| 15 | 0.3333 | 赵立刚      |

邢台市2024年度第48批次1号地块建设用地  
土地使用权情况（东孙才村）

单位：公顷

| 序号 | 面积     | 土地使用权人签字 |
|----|--------|----------|
| 16 | 0.5947 | 赵双增      |
| 17 | 0.4400 | 赵双辰      |
| 18 | 0.2000 | 赵米辰      |
| 19 | 0.1833 | 赵江伟      |
| 20 | 0.1833 | 赵江涛      |
| 21 | 0.1833 | 赵苏志      |
| 22 | 0.1833 | 赵苏江      |
| 23 | 0.3333 | 李双堂      |
| 24 | 0.5733 | 贾顺兴      |
| 25 | 0.3333 | 张贵身      |
| 26 | 0.3467 | 张贵兴      |
| 27 | 0.4567 | 贾运山      |
| 28 | 0.2000 | 贾运强      |
| 29 | 0.2867 | 赵贵忠      |
| 30 | 0.1400 | 贾少杰      |

邢台市2024年度第48批次1号地块建设用  
地使用权情况（东孙才村）

单位：公顷

| 序号 | 面积     | 村民委员会<br>土地使用权人签字 |
|----|--------|-------------------|
| 31 | 0.1333 | 袁栓亭               |
| 32 | 0.1300 | 贾晓鹏               |
| 33 | 0.1300 | 贾延朋               |
| 34 | 0.3467 | 赵生臣               |
| 35 | 0.4100 | 赵红亮               |
| 36 | 0.4100 | 李双全               |
| 37 | 0.4240 | 李文山               |
| 38 | 0.2973 | 张振雷               |
| 39 | 0.2667 | 赵战路               |
| 40 | 0.2173 | 贾国兴               |
| 41 | 0.3333 | 李兴贵               |
| 42 | 0.2000 | 李春秀               |
| 43 | 0.0667 | 李全国               |
| 44 | 0.2800 | 贾香林               |
| 45 | 0.2640 | 李三高               |

邢台市2024年度第48批次1号地填建设用  
地使用权情况（东孙才村）

单位：公顷

| 序号 | 面积     | 土地使用权人签字 |
|----|--------|----------|
| 46 | 0.1253 | 赵福臣      |
| 47 | 0.2347 | 李文校      |
| 48 | 0.2500 | 贾海山      |
| 49 | 0.0667 | 张胜军      |
| 50 | 0.2600 | 孟立花      |
| 51 | 0.0667 | 赵振岭      |
| 52 | 0.2347 | 张高头      |
| 53 | 0.0880 | 许海菊      |
| 54 | 0.2273 | 李全友      |
| 55 | 0.2427 | 张永强      |
| 56 | 0.2187 | 张老三      |
| 57 | 0.2100 | 李贵合      |
| 58 | 0.2133 | 赵帆       |
| 59 | 0.2120 | 董书印      |
| 60 | 0.1927 | 李江鱼      |

邢台市2024年度第48批次1号地块建设用地  
土地使用权情况（东孙才村）



| 序号 | 面积      | 土地使用权人签字 |
|----|---------|----------|
| 61 | 0.2113  | 李志忠      |
| 62 | 0.2113  | 李青云      |
| 63 | 0.1933  | 贾海民      |
| 64 | 0.2967  | 贾海申      |
| 65 | 0.2567  | 张海军      |
| 66 | 0.0780  | 李丽霞      |
| 67 | 0.0780  | 李红霞      |
| 68 | 0.2467  | 贾军山      |
| 69 | 0.2933  | 王桂芹      |
| 70 | 0.1393  | 赵春芳      |
| 71 | 0.1080  | 贾中山      |
| 72 | 0.0300  | 李叶飞      |
| 73 | 2.1558  | 村集体      |
| 合计 | 20.3637 | 李红霞      |

单位：公顷

# 土地现状调查结果表

为推进邢台市2024年度第48批次建设用地，依照法律规定，拟征收祝村镇西孙才村位于河曲路以东、规划岗北二街以南、东环城公路以西、规划岗北一街以北区域内的土地，经祝村镇人民政府与西孙才村集体经济组织、农户共同调查土地权属、清点农村村民住宅、其他地上附着物及青苗，有关情况如下：

## 一、土地情况

单位：公顷

| 权属 | 西孙才村集体土地 |        |        |        |        |        |           |          |          |
|----|----------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|----------|----------|
| 地类 | 合计       | 农用地    |        |        |        |        |           | 建设<br>用地 | 未利<br>用地 |
|    |          | 小<br>计 | 其中     |        |        |        |           |          |          |
|    |          |        | 耕<br>地 | 园<br>地 | 林<br>地 | 草<br>地 | 其他<br>农用地 |          |          |
| 面积 | 0.3321   | 0.3321 | 0.3321 |        |        |        |           |          |          |

## 二、土地使用权情况

| 序号 | 土地使用权人  | 面积等情况  | 备注  |
|----|---|--|-----|
|    |  | 0.3321公顷<br> | 见附表 |
|    |   |  |     |
|    |   |  |     |


### 三、农村村民住宅情况

| 名称 | 所有权人  | 具体情况 | 备注 |
|----|---|------|----|
|    |  |      | 无  |
|    |   |      |    |

### 四、其他地上附着物情况


| 名称 | 所有权人  | 具体情况 | 备注 |
|----|---|------|----|
|    |  |      | 无  |
|    |   |      |    |


### 五、青苗情况

| 名称 | 所有权人  | 具体情况 | 备注 |
|----|---|------|----|
|    |  |      | 无  |
|    |   |      |    |

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织/村民委员会（签字、盖章）：

现场组织人员（签字）：

土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）：

2024年 9月 24日



